ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 003

CONTRATO CD-EDU-0204 DE 2024

CONTRATO DE OBRA [ ] **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** [ ] **CONTRATO DE SUMINISTRO** [ ]

PRESTACIÓN DE SERVICIO [X] **OTRO** [ ]

CONTRATO No:	CD-EDU-0204-2024
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CORPORACION LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	CINDY MARTINEZ BARRAZA
OBJETO:	Prestación de servicios especializados para la elaboración de avalúos comerciales de predios, mejoras, avalúos de mayor complejidad y peritajes de actividad económica con las respectivas modificaciones que se requieran para desarrollar el proceso de adquisición predial y reasentamiento en los proyectos en que sea contratado Edubar S.A.
VALOR:	$400.000. 000.oo
VALOR INICIAL:	$400.000. 000.oo
VALOR ADICION:	
VALOR ACUMULADO:	$400.000. 000.oo
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2.024 o agotamiento de los recursos, lo primero que ocurra, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, previa aprobación de las garantías exigidas.
FECHA DE INICIACION:	15 de marzo de 2.024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	-
FECHA DE REINICIO No.1:	-
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUAL:	Diciembre 31 de 2.024

No. Avalúo	Clase de Avalúos	Número de RT	Proyecto	VR UNITARIO CON IVA	VR TOTAL CON IVA
2	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 163 PV CIRCUNVALAR 164	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$1. 824.270.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 01	Museo de arte moderno	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 02	Museo de arte moderno	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 04	Museo de arte moderno	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 05	Museo de arte moderno	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 06	Museo de arte moderno	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 07	Museo de arte moderno	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MAMB 09	Museo de arte moderno	$515. 419.oo	$515. 419.oo
4	Peritaje de Actividad Económica	PVC 158 ESTADEROS Y BILLARES LA PAZ MAMB 04 MARIA QUINTERO RUIZ MAMB 05 PIQUETEADERO CATALINA MAMB 03 DISTRIBUIDORA CORREAS DE LA COSTA	Plan Vial Circunvalar Museo de Arte Moderno	$687. 225.oo	$2. 748. 900.oo
			TOTAL		$ 8.959.957.44

NOTA:

1: El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad Social y parafiscales por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría y/o supervisión y el Contratista realizan las revisiones efectuadas.

Se anexa (Factura No. 5971) de Recibo Parcial No.003 del Contrato de No. CD-EDU-0204-2024.

Contratista **Supervisor**